



MAJESTIC



Bem vindo ao **Majestic**



O empreendimento Majestic em Guarulhos foi criado para quem deseja viver com o máximo de conforto e sofisticação em uma das regiões mais valorizadas da cidade. Imagine um espaço residencial onde cada detalhe foi pensado para proporcionar uma experiência de vida que combina modernidade e praticidade.

No Majestic, você encontra tudo o que precisa para uma vida plena: uma planta funcional e personalizável e perfeita para famílias que buscam um lar acolhedor e sofisticado. Com uma infraestrutura de lazer completa, que atende aos mais exigentes padrões de qualidade, garantindo que cada momento seja especial.

Localizado na Av. Esperança, próximo ao Parque Bosque Maia, o Majestic oferece a tranquilidade e o bem-estar de viver perto de uma das maiores áreas verdes da cidade, proporcionando um ambiente ideal para atividades ao ar livre e momentos de relaxamento. É mais do que um endereço – é um símbolo de status e qualidade de vida. Este é o lugar onde a exclusividade se encontra com a praticidade urbana, oferecendo o melhor de dois mundos.

Se você procura não apenas um lugar para morar, mas um espaço onde cada dia é uma conquista, o Majestic é a escolha perfeita. Não perca a oportunidade de viver em um ambiente que transforma o conceito de morar bem.



Viva a elegância
Descubra a
exclusividade.





98.9 m²

2 SUÍTES COM CLOSETS
E TERRAÇO GOURMET



LIVING



TERRAÇO **GOURMET**



**Brinquedoteca • Coworking • Espaço
Beleza • Espaço Fitness/Pilates • Espaço
Pet/Pet Care • Mini Market • Mini Quadra
de Esportes • Piscina Adulto com Raia para
Natação e Piscina Infantil • Playground
• Ponto para Recarga de Carro Elétrico •
Praça • Salão de Festas/ Espaço Gourmet
com Churrasqueira • Salão de Jogos • Sauna**





PISCINA COM RAIA E PISCINA INFANTIL



SALÃO DE FESTAS





ESPAÇO GOURMET



MINI MARKET





ACADEMIA



ESPAÇO PILATES





MINI QUADRA DE ESPORTES



COWORKING

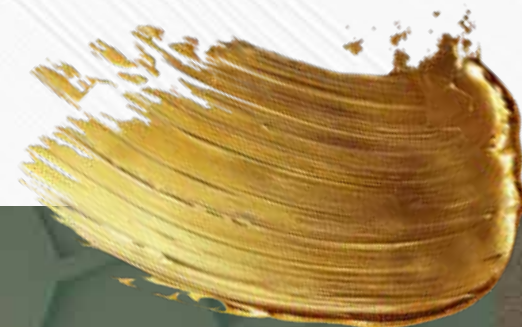


SALÃO DE **JOGOS**



ESPAÇO **PET**





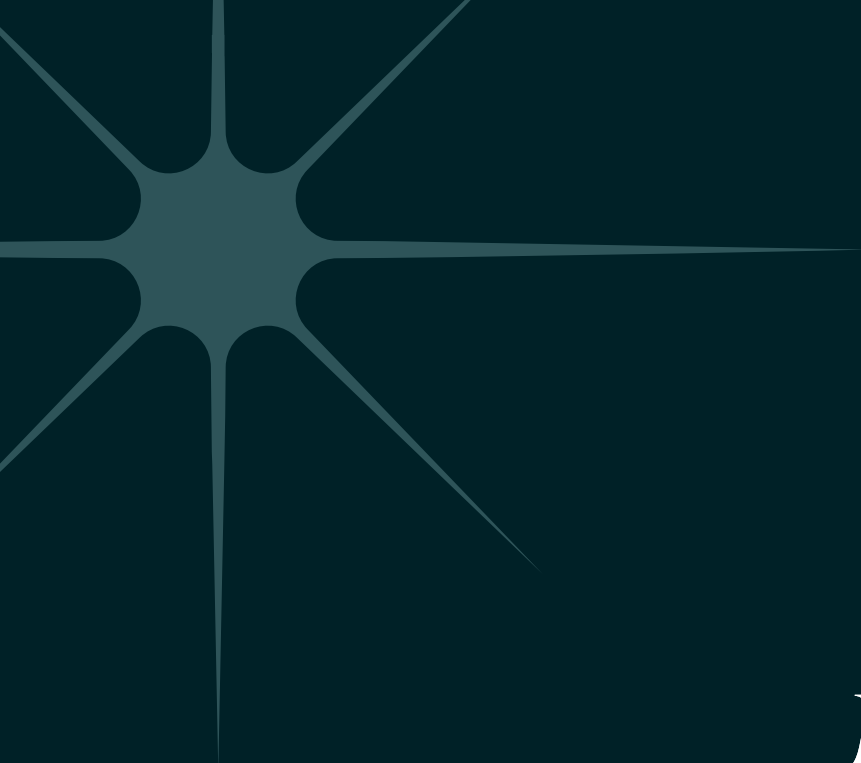
ESPAÇO BELEZA



PLAYGROUND

BRINQUEDOTECA





MAJESTIC

Av. Esperança, 949 - Guarulhos

REALIZAÇÃO:



GESTÃO COMERCIAL:



Incorporação registrada na matrícula nº 178.470, no 2º oficial registro de Imóveis Títulos e documentos e Civil de pessoa Jurídica da Comarca de Guarulhos- Responsável pela Incorporação Reference Vila Maria Incorporação e Construção SPE Ltda. com CNPJ 39.844.542/0001-86 - Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Guarulhos nº 645/2024 e Alvará de Construção nº A-134/2024 - Intermediação a cargo de Viva Soluções Imobiliárias Ltda. CRECI 27580-J. As áreas comuns e os apartamentos serão entregues conforme memorial descritivo a disposição no estande de vendas - As perspectivas são meramente ilustrativas e podem sofrer alterações - a vegetação dos materiais de divulgação são meramente ilustrativos e não fazem parte do memorial descritivo do empreendimento.